

ОБЩИНА ТУТРАКАН

ЗАПОВЕД

РД-04-626 / 16.06.2026
гр. Тутракан

На основание чл.44, ал.2 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал. 2 от ЗОС, чл.74, ал.3, във връзка с чл. 23, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/, като взех предвид протокола на тържната комисия, назначена със Заповед № РД-04-583/08.06.2026 г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 08.06.2026г. публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ земеделска земя от общински поземлен фонд, съставляваща имот с идентификатор № 78238.10.34 в местността „Кузу кулак” категория 3 /трета/, с обработваема площ от 18,010 дка., находяща се в землището на с. Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тържната комисия протокол:

Първо място: „Агри Рая“ ООД

Второ място: няма

Трето място: няма

2. ОПРЕДЕЛЯМ: “Агри Рая“ ООД с ЕИК:206349103, със седалище и адрес на управление: С. [] общ. [] обл. Силистра, ул. [] № [] представлявано от Лазар [] Лазаров с ЕГН: [] Л. К. № [] изд. на [] от МВР [] с адрес: с. [] общ. [] обл. [], ул. [] № [] в качеството му на управител, за спечелил търга с явно наддаване за отдаване под наем на недвижим имот – частна общинска собственост, за срок от 5 /пет/ стопански години, представляващ идентификатор № 78238.10.34 в местността „Кузу кулак” категория 3 /трета/, с обработваема площ от 18,010 дка., находяща се в землището на с. Цар Самуил, ЕКАТТЕ 78238, Община Тутракан.

3. В 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед спечелилият търга следва да внесе достигнатата на търга годишна наемна цена от 736,79€ /седемстотин тридесет и шест евро и седемдесет и девет евро цента/ по банкова сметка на Община Тутракан: IBAN- BG10CECB97908447458500, BIC:CECBBGSF, код:444200 в “ЦКБ-АД”, клон Русе, като след приспадане на внесения депозит, остатък за внасяне - 663,11€ /шестстотин шестдесет и три евро и единадесет евро цента/.

4. В срок от 30 /тридесет/ дни от датата на издаване на настоящата заповед, но не по-рано от датата на влизането ѝ в сила, спечелилият участник да сключи договор за наем за обекта, предмет на търга.

5. Неизпълнението на задълженията по т. 3 и неявяването в срока по т. 4 се считат за отказ от сключване на договора и депозитната му вноска в размер на 73,68€ /седемдесет и три евро и шестдесет и осем евро цента/ се задържа в полза на Община Тутракан.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един към Регистъра за заповеди, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности”.

Заповедта да се публикува на официална интернет страница на община Тутракан и да се обяви на информационното табло в община Тутракан, в дена на издаването ѝ.

Заповедта да се изпрати на спечелилия търга участник в 3/три/ дневен срок от издаването ѝ, с препоръчително писмо с обратна разписка, за сведение и изпълнение.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ пред Административен съд – Силистра.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан

